



Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R5017156 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 159m² Terraza: 167m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Si busca una residencia verdaderamente lujosa y especial, este apartamento es una elección excepcional. Rebosante de clase, elegancia y materiales y acabados de primera calidad, promete no defraudar. Situado en la codiciada zona de Nueva Andalucía de Marbella, ofrece un oasis de tranquilidad con impresionantes vistas abiertas al mar, sin dejar de estar a pocos minutos de todas las comodidades de Nueva Andalucía y Puerto Banús. Cuenta con 4 dormitorios y 4 baños más un aseo de invitados. Su orientación suroeste garantiza la máxima luz solar, por lo que la casa es muy luminosa. Al entrar, un hall de entrada con un aseo de invitados y almacenamiento se encuentra a la izquierda, mientras que a la derecha hay un dormitorio de invitados con baño en-suite y acceso a la terraza. Más adelante se encuentra la espaciosa cocina de planta abierta, el comedor y el salón, caracterizados por puertas de cristal que van del suelo al techo y que proporcionan una experiencia de vida interior/exterior sin interrupciones. La magnífica terraza ofrece impresionantes vistas a la montaña y al mar, ideal para el café de la mañana o cenas con los seres queridos. En la planta baja, hay dos dormitorios de invitados adicionales y el dormitorio principal, todos con baño en-suite. El dormitorio principal y los dormitorios de invitados tienen acceso a una terraza cubierta, piscina y jardín privado, dando al apartamento la sensación de una casa privada. La ubicación privilegiada está cerca del Lago de Las Tortugas, con campos de golf como el Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club cerca. Esta zona no es sólo un paraíso para los golfistas, sino que también ofrece todas las comodidades necesarias para un estilo de vida excepcional, incluyendo restaurantes, bares, instalaciones deportivas y supermercados. Este apartamento de lujo a estrenar ofrece un elegante ambiente contemporáneo, un diseño excepcional y unas impresionantes vistas panorámicas. Disponible hasta junio o por más tiempo tras diálogo y solicitud. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo, ¡esta es una propiedad que hay que ver!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

WiFi

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

Baño

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Portero Automático

Estado

Excelente estado de conservación

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado