



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

544.000 €

Referencia: R5182258 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 100m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños combina a la perfección confort, ubicación y potencial de inversión. Situado dentro de un complejo bien mantenido, en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o como inversión con alta rentabilidad. La propiedad se encuentra en excelente estado y ofrece una distribución funcional con espacios amplios, luminosos y dos dormitorios de generosas dimensiones. Uno de los aspectos más destacados son sus dos terrazas independientes y espaciosas, perfectas para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados, todo ello con unas impresionantes vistas a La Concha. A pocos pasos de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día, la ubicación es inmejorable, ofreciendo tanto comodidad como tranquilidad. La comunidad está bien cuidada y ofrece un entorno seguro, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para vivir como para alquilar. Con una ubicación excepcional, comodidades modernas y un entorno privilegiado, este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de calidad en el corazón del Valle del Golf, a solo minutos de Puerto Banús y de las mejores playas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Kitchen-Lounge
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Aparcamiento
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
Categoría		
Lujo		