



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

596.000 €

Referencia: R5185204    Dormitorios: 1    Baños: 2    Construido: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Este impresionante apartamento moderno frente al mar, en pleno corazón de Marbella, redefine la vida costera: cada detalle ha sido diseñado para ofrecer comodidad, elegancia y un auténtico encanto mediterráneo. Con vistas panorámicas al mar desde el salón, este apartamento, bellamente renovado, cuenta con un dormitorio principal en suite, un baño completo adicional y una acogedora sala de estar con sofás cama. La cocina americana abierta se integra a la perfección en el espacio, ideal para mañanas relajadas o para recibir invitados. El apartamento está totalmente equipado con comodidades modernas, incluyendo lavadora y secadora. Despiértese con el sonido de las olas y duerma con el dorado resplandor del atardecer. Con un historial de éxito como alquiler vacacional y alta rentabilidad, esta propiedad ha alcanzado una impresionante tasa de ocupación del 84 % en los últimos cuatro años en alquileres de corta duración, convirtiéndola no solo en una casa de ensueño junto al mar, sino también en una sólida oportunidad de inversión, tanto si decide vivir junto al mar como si prefiere que trabaje para usted.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Caja fuerte

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada