



Ático Dúplex en venta en Reserva de Marbella, Marbella

359.900 €

Referencia: R5185162 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 77m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Ático cerca de Marbella con vistas panorámicas frontales al mar y seguridad las 24 horas Descubra el encanto de vivir en las alturas en este excepcional ático, con una ubicación ideal cerca de Marbella (a 15 minutos en coche del centro de la ciudad). Con impresionantes vistas panorámicas desde la terraza inferior y la terraza superior, y la tranquilidad de contar con seguridad las 24 horas, esta propiedad es un remanso de paz. El apartamento está en buen estado y, al estar orientado al sur, cuenta con mucha luz. ¡El aire acondicionado es individual para cada habitación! Consta de dos niveles: Nivel inferior: luminosa sala de estar, con acceso a la terraza inferior con hermosas vistas frontales al mar, cocina, 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Nivel superior: acceso a través de una escalera en la terraza a un enorme solárium, con amplia zona de estar y espacio para tumbonas, que también se puede utilizar como zona de barbacoa. En el solárium superior es posible cerrar una parte con cortinas de cristal para añadir otra zona cerrada. El apartamento tiene 110 m² más aproximadamente 77 m² de terrazas y cuenta con un garaje (20 m²) y un trastero (9 m²). El complejo ofrece varias piscinas, que se pueden utilizar todas, y un restaurante. La distancia a pie hasta la parada de autobús y el supermercado más cercano es de aproximadamente 15 minutos. Imagínese disfrutando de las impresionantes vistas desde sus amplias terrazas, perfectas para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse mientras disfruta del sol del Mediterráneo. Mientras disfruta de una sensación de serenidad, estará a poca distancia del animado ambiente de Marbella, con sus famosas playas, boutiques de lujo, exquisitos restaurantes y animada vida nocturna.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo