



Villa - Chalet en venta en Costalita, Estepona

1.600.000 €

Referencia: R5180032 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 70m² Construido: 224m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Costalita

Impresionante villa de 3 dormitorios con vistas al mar en Costalita, Marbella

Descubra esta preciosa villa de 3 dormitorios y 4 baños situada en segunda línea de playa, en la codiciada zona de Costalita, Marbella. A solo 1 minuto a pie de la playa, esta vivienda combina un diseño moderno con el encanto mediterráneo, ofreciendo comodidad, elegancia y una vida costera inmejorable.

Características de la propiedad:

Ubicación privilegiada: Segunda línea de playa, a pocos pasos de la arena y el mar.

Piscina y jardín privados: Disfrute de su propio oasis de tranquilidad con exuberante vegetación y una piscina cristalina, perfecta para la vida soleada de la Costa del Sol.

Amplio aparcamiento: Garaje para 1 coche, 1 plaza de aparcamiento privada cubierta y espacio para 3 coches más.

Dos plantas de vida moderna:

Planta baja: salón luminoso y espacioso con acceso directo a una terraza cubierta con vistas a la piscina, un elegante comedor, una cocina moderna totalmente equipada y un aseo para invitados.

Primera planta: tres dormitorios bien equipados. La suite principal cuenta con un lujoso cuarto de baño en suite y una terraza privada con vistas panorámicas al mar y a la playa, mientras que los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño contemporáneo.

Solárium en la azotea: accesible desde la terraza principal, ofrece vistas panorámicas de 360° al mar, la playa, las montañas y, en días claros, Gibraltar y África.

Estado: impecablemente mantenida, presenta un diseño limpio y moderno con mucha luz natural y espacios abiertos.

Aspectos destacados de la ubicación:

Situada en la prestigiosa zona de Costalita, esta villa goza de una ubicación ideal a pocos pasos de la playa y cerca de una gran variedad de restaurantes, tiendas y servicios. Marbella y Estepona se encuentran a poca distancia en coche, lo que la convierte en la vivienda perfecta tanto para vivir todo el año como para pasar las vacaciones.

💡 Esta villa ofrece lo mejor de la Costa del Sol: lujo moderno, vistas inmejorables y una ubicación privilegiada en segunda línea de playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas a Playa	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Opcionales	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Caja fuerte	Garaje	Electricidad
	Párking Privado	Agua Potable
	Párking Cubierto	Paneles Solares Térmicas
	Párking Libre	
Categoría		
Reventa		