



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

699.000€

Referencia: R5186383 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 165m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Adosado recién reformado en Atalaya Río Verde, a sólo 5 minutos de Puerto Banús! Casa adosada muy espaciosa dividida en 4 plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En cada planta hay una habitación y un baño completo. En la planta superior se encuentra el lavadero que da acceso al gran solárium. También hay un gran sótano con baño y cocina que se puede utilizar como un piso independiente. La casa está totalmente equipada con persianas eléctricas, aire acondicionado frío y caliente independiente. Perfecta casa familiar en una urbanización privada con exuberantes jardines y piscinas comunitarias. También es una excelente inversión de alquiler, ya que está a sólo unos minutos a pie de Puerto Banús, donde se encuentra la playa, zonas comerciales, restaurantes, tiendas, hoteles, escuelas, campos de golf. En la entrada hay un piso con 1 dormitorio, 1 baño y 1 salón y cocina que se podría alquilar.





## Características:

Lavadero

Climatización Caracteristicas Orientación

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Trastero - Almacén A/A Frio Baño En-Suite A/A Caliente

**Armarios Empotrados** Calefacción Central.

Sótano **Vistas** Posición **Estado** 

Vistas a Montaña Cerca de Golf Buen estado de conservación

Cerca de Puerto Vistas a Jardín Vistas a Patio Urbanización Vistas a Calle Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada **Jardin Aparcamiento Servicios Públicos** 

Jardín Comunitario Párking Privado

Categoría

Reducido

Casas de vacaciónes

Inversion Ganga **Barato** 

Golf Lujo Reventa

Urge venta

Contemporáneo

Electricidad

Agua Potable

Paneles solares fotovoltaicos