



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

345.000 €

Referencia: R5188375    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 112m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento de primera planta en Nueva Atalaya - 2 dormitorios, 2,5 baños Precioso apartamento de primera planta situado en la zona residencial de Nueva Atalaya, idealmente situado cerca de todas las comodidades, incluyendo escuelas, tiendas, restaurantes, y con fácil acceso a la carretera principal que conecta Marbella, Estepona y Benahavís. El apartamento ofrece dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, además de un baño adicional para mayor comodidad. La gran sala de estar y comedor de planta abierta cuenta con un impresionante techo abovedado que mejora el sentido del espacio y la luz, mientras que una chimenea de leña crea un ambiente cálido y acogedor, perfecto para el confort durante todo el año. Desde el salón, las puertas correderas conducen a una terraza cubierta con cortinas de vidrio, proporcionando un espacio exterior versátil ideal para relajarse o entretener en todas las estaciones. La terraza goza de vistas a los jardines comunitarios, rodeados de vegetación madura y una gran piscina que le invita a disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Otras características incluyen un carport cubierto, aire acondicionado y acceso a una comunidad bien establecida y amigable reconocida por su ambiente tranquilo y excelente mantenimiento. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad de inversión, perfecta como hogar permanente, escapada de vacaciones o inversión de alquiler. Combinando comodidad, carácter y una ubicación privilegiada, este apartamento de Nueva Atalaya representa lo mejor de la relajada vida mediterránea.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Comunitario