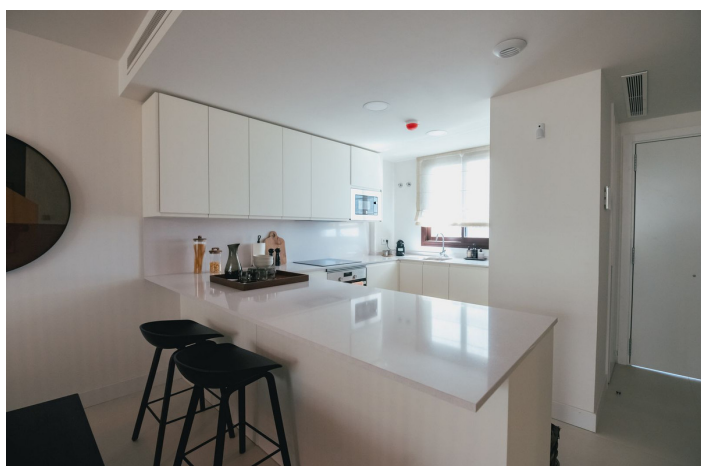




## Ático Dúplex en venta en Higuerón, Benalmádena

875.000 €

Referencia: R5188033    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuierón

Exclusivo Ático en "El Higuieron" de 2 dormitorios, con VISTAS AL MAR y unas maravillosas zonas comunes ajardinadas, piscina exterior, zona de juegos para niños, espacios coworking, gimnasio y sauna. Todo ello en un enclave único y exclusivo en pleno crecimiento urbanístico de la Costa del Sol. La vivienda está en planta ático tipo dúplex, cuenta con un gran solárium en la azotea con vistas al mar con jacuzzi y barbacoa. El apartamento también cuenta con dos plazas de garaje y un trastero incluidos en el precio. La vivienda consta de 2 dormitorios, 2 baños (el principal en suite), un espacioso salón comedor con cocina integrada de alta gama y una amplia terraza en la planta principal. En la planta superior disponemos de un espacioso solarium con grandes posibilidades. Los compradores disfrutarán de un año de Suscripción Platinum al exclusivo Higuierón Resort donde tendrán acceso a todas las instalaciones del CURIO Collection by Hilton 5\*, que cuenta con su propio club deportivo, gimnasio con tecnología de alto rendimiento, el reconocido Higuierón Spa y el nuevo espacio exclusivo The Beach Club Higuierón para que disfrutes en primera línea de playa de la verdadera esencia del Mediterráneo. Además de sus 10 restaurantes para que puedas hacer un viaje gastronómico sin tener que desplazarte en este complejo donde la exclusividad y el estilo de vida mediterráneo están combinados con maestría, creando un concepto único diseñado principalmente en torno a un estilo de vida natural. Combinando a la perfección el hogar, la vida social, el espacio de trabajo y el ocio, junto con la última tecnología, amenities y todo tipo de otras comodidades. Situado en el enclave Natural de El Higuierón, que cuenta con más de 120.000m2 de zonas verdes, es una de las más exclusivas urbanizaciones de la Costa del Sol, y situada a menos de 20 minutos del Aeropuerto de Málaga. Servicios Disponibles: Personalización de las viviendas. Servicio de Interiorismo llave en mano. Cocinas totalmente equipadas. Sistema de Domótica. Climatización. Gimnasio equipado Business center Sauna Carril Bici TU HOGAR, TU ESTILO DE VIDA. Solicite información, ¡cuéntenos sus expectativas y le ayudaremos a encontrar el hogar de sus sueños! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, informamos que los Impuestos (IVA y AJD o ITP según corresponda) y los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Nuestro equipo le asesorará en todo el proceso de compra.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Oeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado