



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

730.000 €

Referencia: R5173753 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 50m² Construido: 112m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento de ensueño en planta baja en Benatalaya Descubre la verdadera paz y elegancia con este impresionante apartamento en planta baja en el prestigioso complejo Benatalaya. Luminoso, amplio y bellamente amueblado, ofrece un acogedor salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a tu terraza y jardín privados, el lugar perfecto para relajarte, recibir a tus invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad. La vivienda cuenta con tres dormitorios en suite, una cocina moderna totalmente equipada con zona de lavandería, además de la comodidad de dos plazas de aparcamiento y un amplio trastero. Y sí, se vende amueblado, listo para entrar a vivir. La vida en Benatalaya gira en torno al bienestar y la comodidad. Los residentes disfrutan de 5 piscinas (incluida una climatizada interior), un gimnasio completamente equipado, spa, sauna y exuberantes jardines tropicales. Aquí reina tanta paz que lo único que escucharás será la naturaleza. Para los amantes del golf, esta propiedad ofrece algo realmente único: acceso directo al Atalaya Golf y, con la compra, incluso te conviertes en accionista del Atalaya Golf & Country Club. Practicidad y seguridad en la inversión: la comunidad ya ha aprobado la Licencia Turística, lo que te brinda la flexibilidad de un alto potencial de alquiler junto con la posibilidad de disfrutarlo como hogar vacacional o residencia permanente. Ubicado a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y Estepona, y rodeado de colegios internacionales y campos de golf de primera categoría, esta propiedad es una oportunidad única para combinar estilo de vida, lujo e inversión inteligente. Viviendas como esta no salen al mercado muy a menudo, asegúrate la tuya hoy mismo. Características básicas: 183 m² construidos, 112 m² útiles 3 dormitorios, todos en suite Muebles incluidos 2 plazas de aparcamiento + amplio trastero



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Estado	Piscina	Muebles
Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada
Reformado Recientemente	Piscina Cubierta	
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
	Jardín Privado	Seguridad de 24 horas
Aparcamiento	Categoría	
Párking Subterráneo	Inversion	
Garaje	Golf	
Párking Privado	Lujó	
Párking Cubierto		
More Than One		