



## Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

318.000 €

Referencia: R4990486    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

En venta, un impresionante apartamento de un dormitorio completamente reformado, orientado al suroeste, con vistas panorámicas despejadas a los jardines comunitarios, la piscina y el mar en la distancia. Esta propiedad ofrece un diseño moderno con una cocina abierta completamente equipada y un amplio salón que da acceso a una terraza cubierta, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre y comidas al fresco. Además, cuenta con un baño con ducha y un luminoso dormitorio con salida a una segunda terraza, donde se puede disfrutar de encantadoras vistas. La propiedad se vende sin amueblar e incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. Ubicada en la codiciada comunidad residencial de Los Lagos de Santa María, el apartamento está a solo unos minutos de todas las comodidades que ofrece Elviria y a escasos metros del prestigioso campo de golf de Santa María. El centro de Marbella se encuentra a tan solo 14 km, lo que hace que esta ubicación sea perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado. Este apartamento es ideal para aquellos que buscan una propiedad moderna, lista para entrar a vivir, en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

### Calificación energética

D