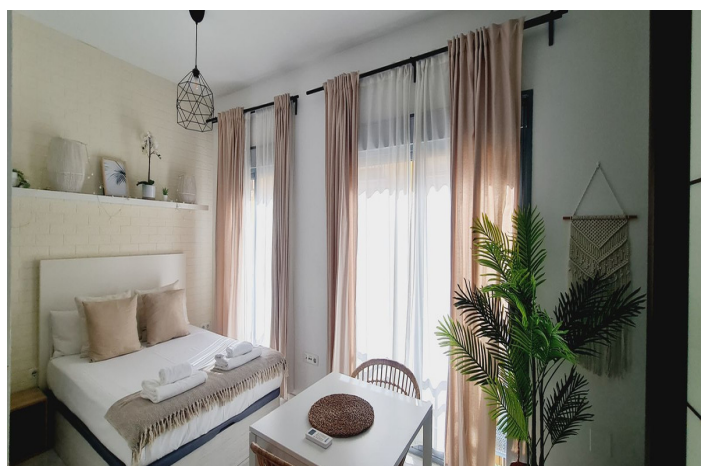




Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

309.000 €

Referencia: R5193862 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 35m²





Costa del Sol, Málaga

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! ESTUDIO EN MÁLAGA CON LICENCIA TURÍSTICA ACTIVA – ¡NEGOCIO EN FUNCIONAMIENTO! Te presentamos este precioso estudio en pleno funcionamiento como alquiler vacacional, con licencia turística activa en el edificio. ¡Compra una propiedad y un pequeño negocio en marcha al mismo tiempo! Ideal como inversión llave en mano – ya registrado en plataformas como Booking y Airbnb Alta demanda todo el año gracias a su ubicación estratégica en Málaga Completamente reformado, moderno y decorado con mucho gusto A tan solo unos pasos de cafeterías, restaurantes, supermercados, la Alcazaba y transporte público **DETALLES DEL INMUEBLE** Tipo de propiedad: Estudio turístico Ubicación: Málaga capital Superficie: 35 m² Año de construcción: 2007 Nivel: 2.º piso en edificio de 3 alturas Licencia turística activa incluida Balcón privado orientado al sur Aire acondicionado, ascensor, acceso para personas con movilidad reducida **DESCRIPCIÓN** Este encantador estudio está ubicado en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor. Cuenta con un espacio abierto luminoso y multifuncional, que incluye zona de estar, cocina americana y dormitorio integrado. Además, dispone de baño completo y un balcón con orientación sur, ideal para disfrutar del sol andaluz. El piso ha sido cuidadosamente amueblado y decorado, y se entrega completamente listo para seguir generando ingresos desde el primer día. Su ubicación privilegiada en Málaga permite a los huéspedes acceder a todos los servicios necesarios a pie: lavanderías, farmacias, tiendas, bares, restaurantes y los principales puntos turísticos. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de inversión en el corazón de la Costa del Sol! Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Restaurant
Servicio de Autobuses
Alojamiento del personal
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle

Calificación energética

G

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Marina

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

G

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa