



## Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

590.000 €

Referencia: R5171572    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 88m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Encantador apartamento con jardín en la exclusiva urbanización Coto Real – Las Lomas del Marbella Club Este luminoso y acogedor apartamento con jardín se encuentra en la prestigiosa urbanización Coto Real, en Las Lomas del Marbella Club, una de las zonas más exclusivas de Marbella. A tan solo unos minutos del renombrado Puente Romano y de sus hermosas playas, esta propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado en un entorno tranquilo y seguro. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea, cocina independiente con lavadero, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. El salón, con abundante luz natural, se abre a una soleada terraza-jardín orientada al sur, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Entre sus extras, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. La urbanización es un verdadero refugio de paz, con seguridad 24 horas, sistema de videovigilancia perimetral y cuidados jardines comunitarios. Además, ofrece excelentes instalaciones como piscinas, pista de squash, gimnasio, sauna y un club social ideal para reuniones familiares o eventos de la comunidad. Existe la posibilidad de modernizar y optimizar el espacio abriendo la cocina al salón, renovando la carpintería y actualizando los baños, lo que aumentaría notablemente el valor y confort de la vivienda. Nota: El acceso al apartamento desde el aparcamiento incluye un tramo de escaleras. Nuevas fotos en camino pero se puede visitar.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo