



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Ático en venta en Higuerón, Benalmádena

535.000 €

Referencia: R5195410 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuerón

Magnífico ático donde el confort y el diseño se fusionan con unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Exclusividad y elegancia en cada detalle. Su amplia terraza cubierta te invita a disfrutar de la calma y el sol. Complejo residencial estilo resort, con 2 piscinas comunitarias, zonas ajardinadas, Spa, gimnasio y un trenecito interno que conecta directamente con la playa. La vivienda ha sido reformada recientemente con materiales de alta calidad e incluye: Climatización integral, ACS, iluminación LED RGB, y una cocina abierta al salón, completamente equipada y amueblada con un sofisticado diseño contemporáneo. Ubicación estratégica, junto al Centro Comercial El Higuerón, con excelente conexión a la autovía, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y muy cerca de la playa de Carvajal. El complejo ofrece seguridad 24 horas y todos los servicios para disfrutar de una experiencia residencial incomparable. 3 amplios dormitorios 2 baños modernos Parking privado de gran capacidad (42 m<sup>2</sup>) con portón eléctrico individual. Además, dispone de licencia turística y registro de uso vacacional, convirtiéndolo en una inversión ideal.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Golf	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Playa	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Recinto Cerrado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Garaje	Inversion	