



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.900.000 €

Referencia: R5159092 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.400m² Construido: 623m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta luminosa y espaciosa villa se encuentra en la tranquila zona residencial de Guadalmina Alta, a solo 5 minutos de la playa y a 8 minutos del animado Puerto Banús. Totalmente cerrada y segura, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.400 m² con 623 m² construidos, ofreciendo un entorno de vida moderno y confortable. Completamente renovada en 2022, la villa combina un diseño fresco y moderno con amplias proporciones. Las zonas principales son luminosas y acogedoras, con una cocina contemporánea totalmente equipada que se abre al comedor y al salón, perfecta tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Con 7 dormitorios y 7 baños, esta casa es ideal para familias numerosas o para huéspedes que buscan privacidad y confort. La vida al aire libre es protagonista, con una gran piscina privada rodeada de jardines consolidados, creando el lugar perfecto para relajarse o disfrutar del estilo de vida soleado de la Costa del Sol. El sótano de 180 m² aún está por terminar, lo que brinda infinitas posibilidades para diseñar una sala de cine, gimnasio, spa o zona de ocio a su gusto. Una oportunidad única de adquirir una villa lista para entrar a vivir, con potencial adicional, en una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Cubierto
More Than One

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo