



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en La Cala, Mijas

495.000 €

Referencia: R5194162 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 341m<sup>2</sup> Construido: 73m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Esta acogedora casa está situada a pocos pasos de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con una amplia zona de jardín privado y varias terrazas entre las que elegir, tanto si busca el sol como la sombra. La planta principal de la casa tiene un precioso salón-comedor con una moderna cocina abierta y acceso a una terraza privada con cortinas de cristal que permite su uso durante todo el año. También cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño familiar renovado y un aseo adicional para invitados, aire acondicionado frío y calor y un garaje privado. Con el uso de una impresionante piscina y jardines comunitarios, se trata de una propiedad realmente fantástica, de las que no se encuentran muy a menudo. La casa también cuenta con un amplio sótano sin acondicionar que está pidiendo a gritos ser convertido en espacio habitable adicional, incluyendo un tercer y cuarto dormitorio si fuera necesario.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Aptmnt. Huéspedes		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Garaje	Electricidad
Jardín Privado		Agua Potable
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	