



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.650.000 €

Referencia: R5189107 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 450m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Encantadora Villa de Estilo Andaluz en Alta Vista, San Pedro – Ubicación Privilegiada y Gran Oportunidad de Inversión

Ubicada en la prestigiosa urbanización Alta Vista de San Pedro de Alcántara, Marbella, esta encantadora villa de estilo andaluz representa una excelente oportunidad para reforma o inversión. Construida sobre una amplia parcela de 850 m², la propiedad ofrece un total de 600 m², con 450 m² de vivienda y un sótano de 150 m² con gran potencial de ampliación. Su arquitectura tradicional española desprende carácter y autenticidad, con arcos, detalles en terracota y una acogedora chimenea que realzan su encanto atemporal. Con 4 dormitorios y 3 baños, esta villa ofrece una base sólida para crear una vivienda familiar a medida o un proyecto de inversión rentable. Las amplias terrazas con vistas panorámicas son ideales para disfrutar del sol andaluz, mientras que el entorno tranquilo garantiza privacidad absoluta. Situada a pocos minutos de colegios, restaurantes, tiendas y la playa, combina comodidad y serenidad a la perfección. Un garaje privado y un espacioso jardín completan esta oportunidad única de transformar una villa clásica en una residencia moderna en una de las zonas más deseadas de Marbella.

- 600 m² Totales (450 m² Vivienda + 150 m² Sótano)
- Parcela de 850 m²
- 4 Dormitorios / 3 Baños
- Arquitectura Andaluza – Ideal para Reforma
- Amplias Terrazas con Vistas Panorámicas
- Chimenea, Garaje Privado
- Excelente Potencial de Inversión – Ubicación Exclusiva en Alta Vista



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Jacuzzi
Barbacoa
Cerca de una Iglesia
Sótano

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Esqui
Vistas a Calle

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Pueblo

Estado

Buen estado de conservación

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto