



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.495.000 €

Referencia: R5196571 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 605m² Construído: 315m²















## Costa del Sol, Estepona

VILLA DE LUJO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y A POCOS PASOS DE LA PLAYA! Villa personalizada, adaptada a los deseos del cliente, precio desde plano. Una villa de lujo independiente, sostenible y energéticamente eficiente, con un diseño contemporáneo único y los mejores materiales y acabados para garantizar funcionalidad y confort óptimo. Las ventanas de suelo a techo permiten disfrutar de las preciosas vistas al mar y de la abundante luz natural en todos los dormitorios y en el amplio salón de concepto abierto. Los dormitorios se abren directamente a una terraza desde la que se puede disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de su propia piscina, tanto en privado como con amigos y familiares. También dispone de amplio aparcamiento cubierto y privado, con puntos de carga para vehículos eléctricos. Diseñada para traer el sol y la naturaleza a tu hogar, la villa utiliza elementos que te invitan a un espacio tranquilo, creando una sensación de armonía y bienestar. Su atención al detalle, compromiso con la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son el sello de la integridad de nuestra empresa. La villa también cuenta con un espacioso sótano con gran potencial de personalización, perfecto para añadir un gimnasio, cine privado, sala de juegos, bodega u otro espacio según tus preferencias personales.





## Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta A/A Frio Vistas al Mar Terraza Privada A/A Caliente Vistas a Montaña

TV Satélite Vistas a Jardín
Trastero - Almacén Vistas a Piscina
Baño En-Suite Vistas a Bosques

**Armarios Empotrados** 

Lavadero Fibra óptica

Posición Estado Piscina

Urbanización Nueva Construcción Piscina Privada

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de los Bosques

CocinaJardinAparcamientoCocina EquipadaJardín PrivadoPárking Privado

Jardín Paisajistico Párking Cubierto

Jardín de fácil mantenimiento More Than One

Servicios Públicos Categoría

Teléfono Nueva Promoción

Paneles solares fotovoltaicos