



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Riviera del Sol, Mijas

Referencia: R5195494    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 76m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>

**319.000 €**





## Costa del Sol, Riviera del Sol

◆ Apartamento en Riviera del Mar – Vistas al mar, piscina y licencia turística Te presentamos este luminoso y acogedor apartamento situado en la prestigiosa zona de Riviera del Sol y Calahonda (Mijas Costa). Un lugar perfecto para quienes buscan la combinación ideal entre tranquilidad, mar y comodidad. La vivienda forma parte de una urbanización privada muy cuidada, con jardines frondosos y piscina comunitaria que invitan al relax y al disfrute del clima mediterráneo. Además, la playa está a solo unos pasos, lo que lo convierte en un auténtico oasis junto al mar. ◆ Características principales • 2 dormitorios amplios y confortables • 1 baño renovado con excelentes calidades • Cocina abierta, luminosa y funcional • Salón con acceso directo a una terraza privada con vistas a la piscina y al mar • Ubicación en segunda y última planta, lo que asegura privacidad y máxima luminosidad • Licencia turística autorizada – ideal para inversión La vivienda ha sido actualizada recientemente, destacando el baño completamente reformado y la cocina pintada en blanco, que aporta mayor amplitud y luminosidad. ◆ Ubicación inmejorable • A pocos minutos de las playas de Riviera y Calahonda • Acceso directo al sendero litoral, perfecto para pasear junto al mar • Amplia oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios en la zona • Excelentes conexiones de transporte con Marbella, Fuengirola y Málaga (aeropuerto cercano) Ya sea como residencia vacacional, vivienda habitual o una inversión segura con alta rentabilidad gracias a la gran demanda turística durante todo el año, este apartamento es una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. ◉ Riviera del Mar: un hogar para soñar, vivir o invertir.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Piscina Comunitaria
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Playa	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Pueblo	
	Cerca de los Bosques	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking en Calle	Casas de vacaciones
Alarma	Párking Comunitario	Inversion
		Frente a la playa
		Urge venta
		Reventa