



Adosada en venta en El Paraíso, Estepona

399.999 €

Referencia: R5182477 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 22m² Construido: 114m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, El Paraiso

Exclusivo Casa adosada en primera línea de golf con una ubicación envidiable y espectaculares vistas panorámicas al campo de golf El Paraíso y a las montañas de Monte Mayor. Esta propiedad con orientación oeste, ubicada en una exclusiva comunidad de 12 casas adosadas junto al campo de golf El Paraíso, forma parte de una zona considerada una de las más codiciadas de la Costa del Sol. La casa, con fachada exterior de diseño andaluz blanco, se distribuye en dos plantas con terrazas interiores y exteriores con vistas a todo el campo de golf. Un exquisito jardín semicerrado se integra en los impecables jardines tropicales de los residentes. Desde la puerta de entrada, un pasillo conduce a una cocina clásica con carpintería blanca, electrodomésticos modernos y encimeras de granito. Un impresionante salón-comedor de planta abierta está amueblado de forma clásica con una amplia zona de comedor y una zona de televisión con sofás dobles y una chimenea andaluza original. Un práctico baño de invitados con azulejos de mármol de suelo a techo y ducha se encuentra junto al salón. Las amplias puertas correderas del salón ofrecen acceso a una excepcional terraza exterior, ideal para comer y relajarse, con vistas espectaculares al campo de golf, a los jardines de palmeras tropicales y a las montañas de Monte Mayor. La piscina y los jardines son compartidos por solo 12 residentes, una característica verdaderamente única en esta codiciada propiedad en una exclusiva comunidad. Los jardines comunitarios, impecablemente cuidados, son accesibles mediante escaleras desde la terraza y están rodeados de hermosos rosales y buganvillas con numerosas palmeras tropicales. Un espacioso patio de 22 m² se encuentra a la entrada de la casa. Además, la casa cuenta con su propia plaza de aparcamiento privado con barandilla de seguridad y el equipo necesario para la carga de vehículos eléctricos. Una impresionante escalera de mármol da acceso a la primera planta. El excepcionalmente espacioso e impresionante dormitorio principal ofrece impresionantes vistas panorámicas al campo de golf El Paraíso, a las montañas de Monte Mayor y a la costa de Estepona. Otro dormitorio doble de invitados cuenta con una terraza interior con vistas al campo de golf. Además, desde el rellano de la primera planta se accede a una excepcional y exquisita terraza exterior con vistas panorámicas al mar. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y está totalmente equipada para ofrecer una residencia confortable, pero también tiene un gran potencial como proyecto de renovación. Todos los muebles y accesorios están incluidos en el precio. Toda la decoración está incluida. Aire acondicionado y persianas eléctricas instaladas. El Hotel El Paraíso Golf, el Restaurante The Ramos, el Campo de Golf El Paraíso y la Casa Club ofrecen un remanso de paz a solo 2 minutos a pie de la propiedad. A 5 minutos en coche de Bel Air, Cancelada y el Centro Comercial y de Restaurantes Guadalmina Alta, ubicados frente al Barrio de Cortés. Las maravillosas playas de arena de Costalita, con su propio paseo marítimo, y el exclusivo Club de Raqueta Villa Padierna están a solo 10 minutos en coche. Estas propiedades rara vez salen al mercado. Se recomienda visitarlas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Lavadero
Restaurant
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Páking Privado