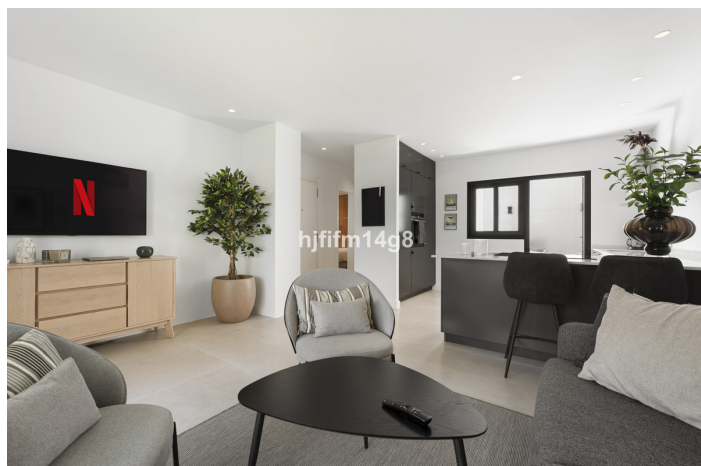




Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

410.000 €

Referencia: R5195584 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Ubicación, ubicación, ubicación! Nos complace presentar este hermoso apartamento de un dormitorio completamente reformado, una oportunidad verdaderamente única en el corazón de Nueva Andalucía. Situado en una codiciada urbanización residencial cerca de Centro Plaza, esta propiedad excepcional ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y conveniencia. Todo lo que necesita está a poca distancia a pie: desde tiendas, supermercados, restaurantes y cafeterías hasta la playa y el mundialmente famoso Puerto Banús. El apartamento ha sido completamente renovado con altos estándares, y cuenta con una cocina de concepto abierto conectada perfectamente con el luminoso salón-comedor. Junto a la cocina, un encantador patio ofrece el espacio ideal para comer al aire libre con una zona de barbacoa, perfecto para disfrutar del cálido clima de Marbella. El salón se abre a una terraza y a la zona ajardinada, creando un ambiente tranquilo y relajante. La propiedad dispone de un dormitorio amplio con armarios empotrados y un baño con ducha a ras de suelo. Los residentes pueden disfrutar de fantásticas instalaciones en el complejo, incluyendo una gran piscina comunitaria, jardines tropicales y una pista de tenis. Gracias a su ubicación privilegiada y calidad excepcional, este apartamento también ofrece un excelente potencial de alquiler tanto a corto como a largo plazo. Una oportunidad única de adquirir un apartamento elegante y totalmente reformado en una de las zonas más prestigiosas de Nueva Andalucía, a solo minutos de todas las comodidades y del vibrante estilo de vida de Puerto Banús, lo que lo convierte en una vivienda vacacional ideal o una propiedad de inversión con alto potencial de rentabilidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Paddle Tennis

Vistas

Vistas a Jardín

Orientación

Oeste

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Aparcamiento

Párking Cubierto