



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

480.000€

Referencia: R5198716 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 95m² Terraza: 74m²















Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización muy solicitada de Estepona, a solo unos minutos del mar. Esta vivienda contemporánea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa zona de salón-comedor con acceso a una terraza privada y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y armarios empotrados. En la planta superior se encuentra un solárium en la azotea con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de cenas al aire libre y relajantes atardeceres. Destacados: *Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña *Cocina exterior y zona de barbacoa *Aire acondicionado y calefacción central *Plaza de parking subterráneo + trastero *Urbanización cerrada con piscina, jardines y seguridad 24h *Ascensor Ubicado junto al Resina Golf & Country Club, cerca de cafeterías, tiendas y la playa, este ático es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión turística. Visitas fáciles – llaves en oficina. No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más deseadas de Estepona.





Características:

Armarios Empotrados

Vistas Panorámicas

Solario

Climatización Caracteristicas Orientación

Orientación Suroeste Aire Acondicionado Ascensor

Terraza Privada A/A Frio Trastero - Almacén A/A Caliente

Baño En-Suite

WiFi Fibra óptica

Vistas Posición **Estado**

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Cerca del Mar Vistas a Montaña

Vistas al Campo Vistas a Golf

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Opcionales **Jardin** Seguridad **Aparcamiento**

Cerca de los Bosques

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Caja fuerte **Servicios Públicos** Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

> Golf Reventa

Contemporáneo

Cocina Equipada

Garaje

Párking Privado