



Villa - Chalet en venta en Reserva de Marbella, Marbella

1.375.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5194060 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 770 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 276 \text{m}^2$















Costa del Sol, Reserva de Marbella

Acogedora y luminosa villa en marbella este, en la Reserva de marbella, muy cerca de supermercados y servicios, la playa a solo 5 minutos en coche desde la casa, donde podía disfrutar de las mejores playas de Marbella. Esta Villa se encuentra en una zona muy tranquila y con fácil acceso, construida en dos plantas más solarium, con una parcela con arboles frutales, nísperos, granadas limoneros etc. Es una casa que necesita alguna reforma pero se encuentra en buen estado y tiene mucho potencial para retomar y crear un proyecto minivalista ya que tiene unos grandes ventanales por done recibe mucha luz, salón con techo de doble altura, la villa consta de 3 dormitorios los de la planta baja comparte un baño, también hay un aseo de invitados donde se podría instalar una ducha para tener otro baño independiente. En la planta superior encontramos el dormitorio principal muy amplio con un baño con jacuzzi, la casa tiene ventanas en todas las estancias lo que le aporta mucha luz. La casa tiene una plaza de parking pero se podría crear un sótano, ya que la casa esta elevada y tiene la misma superficie bajo la construcción. Es una casa que merece la pena visitar.





Características:

Solario

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Armarios Empotrados Chimenea

Vistas Posición Estado

Vistas al Campo Cerca de Golf Regular estado de conservación

Vistas a Jardín Urbanización
Vistas a Piscina Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Parcialmente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Alarma Párking Privado

Portero Automático

Categoría Inversion Ganga

Urge venta