



## Apartamento Planta Baja en venta en Riviera del Sol, Mijas

349.000 €

Referencia: R5196916    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 110m<sup>2</sup>    Construido: 108m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

**AMPLIO APARTAMENTO CON JARDÍN PRIVADO EN VENTA EN RIVIERA DEL SOL:** Elegancia, confort y espacio exterior a pocos minutos del mar Descubre una propiedad única que combina elegancia, funcionalidad y un irresistible estilo de vida mediterráneo. Situado en Riviera del Sol, este amplio apartamento en planta baja ofrece 206 m<sup>2</sup> interiores distribuidos perfectamente para acoger a tu familia en un entorno sereno y luminoso.

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL APARTAMENTO**

- Superficie construida de 108 m<sup>2</sup>
- Jardín privado de 110 m<sup>2</sup> con zona de barbacoa
- 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite)
- Cocina totalmente equipada
- Orientación suroeste, luminosidad durante todo el día
- Garaje subterráneo privado con ascensor

**UN HOGAR PERFECTO PARA VIVIR Y COMPARTIR** La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite — ideales para ofrecer el máximo confort e intimidad. El salón doble, con chimenea y grandes ventanales, es perfecto para relajarse en las noches de invierno o recibir invitados en un ambiente acogedor.

**COCINA FUNCIONAL Y UN ESPACIO EXTERIOR DE ENSUEÑO** La cocina está totalmente equipada y pensada para el día a día. Pero el verdadero protagonista está en el exterior: una terraza soleada se abre a un jardín privado de 110 m<sup>2</sup>, ideal para comidas al aire libre, momentos de relax o barbacoas con amigos.

**COMPLEJO RESIDENCIAL CON TODAS LAS COMODIDADES** Ubicado en un complejo cerrado y bien cuidado, podrás disfrutar de jardines comunitarios, 2 piscinas (una para adultos y otra para niños), y un garaje subterráneo privado con ascensor. Además, cuenta con acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

**ORIENTACIÓN IDEAL Y COMODIDAD DIARIA** Gracias a su orientación suroeste, la luz natural inunda todos los espacios durante todo el día. Suelos de mármol en el pasillo, armarios empotrados y un práctico trastero completan esta propiedad construida en 2002 y en excelente estado. Esta es la casa que estabas esperando: amplia, luminosa y perfecta para la vida en familia. Un refugio tranquilo con todos los servicios a mano, a pocos minutos de las playas y de los centros más animados de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversion  
Golf  
Reventa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado