



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

435.000 €

Referencia: R5201272 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 118m<sup>2</sup>

Terraza: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Precioso Piso de 3 Dormitorios en una de las Mejores Zonas de Estepona – A Pocos Minutos a Pie de la Playa y el Puerto Deportivo Ubicado en una urbanización cerrada y segura, este luminoso y espacioso apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y comodidad — a tan solo 10 minutos a pie de la playa y del puerto deportivo de Estepona. La vivienda cuenta con amplias vistas panorámicas a la piscina y a los jardines, y forma parte de una tranquila comunidad con solo dos vecinos por planta. En el interior, un acogedor recibidor da acceso a tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. Uno de los dormitorios dispone de una pequeña terraza cerrada con cortinas de cristal, que aporta un espacio acogedor y versátil. El apartamento dispone de aire acondicionado centralizado en los dormitorios y el salón, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza principal — también cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutar durante todo el año. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas exteriores rodeadas de hermosos jardines muy bien cuidados. Incluye una plaza de aparcamiento privada. Se trata de una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda de alta calidad en una de las zonas más deseadas de Estepona, cerca de todos los servicios: colegios, supermercados, cafeterías, farmacias y zonas de ocio, con fácil acceso a la autovía A7. Perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte Terraza Privada Baño En-Suite

**Armarios Empotrados** 

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Urbanización Buen estado de conservación

Vistas a Piscina Cerca del Mar Cerca de Tiendas

> Ciudad Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada

**Jardin Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Párking Subterráneo Párking Privado

Cocina Equipada