



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

1.550.000 €

Referencia: R5195674 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.450m² Construido: 265m² Terraza: 109m²





Costa del Sol, El Paraiso

Situada en una ubicación privilegiada en El Paraíso, Estepona, esta villa orientada al sur ofrece un potencial de renovación excepcional. A solo 10 minutos a pie de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, colegios y transporte público, la propiedad goza tanto de privacidad como de comodidad. La villa actual tiene una superficie de 265,44 m² en una sola planta e incluye 3 amplios dormitorios y una habitación de invitados con baño en suite, 4 baños (3 en suite) y un aseo de invitados. La distribución cuenta con varias terrazas que suman un total de 109,78 m², y la planta superior ofrece la posibilidad de crear un espacio con vistas al mar. La casa incluye un garaje privado con espacio para un coche, jardines maduros y un amplio espacio para reimaginar las zonas exteriores. Aunque actualmente no hay piscina, la amplia parcela ofrece el entorno perfecto para construir una si se desea. Las características incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento, terraza cubierta y descubierta, habitación de invitados y sistema de alarma. Se trata de una oportunidad única para renovar y personalizar una villa en una de las zonas residenciales más cotizadas de Estepona, cerca del golf, la playa y todos los servicios esenciales.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados

Vistas

- Vistas a Jardín

Jardin

- Jardín Privado

Orientación

- Sur

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Seguridad

- Alarma

Climatización

- Aire Acondicionado

Estado

- Necesita Reformas

Aparcamiento

- Párking Privado