



## Terreno Urbano en venta en Torreblanca, Fuengirola

220.000 €

Referencia: R5203072 Terreno: 457m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torreblanca

**PARCELA EN VENTA – OPORTUNIDAD ÚNICA PARA INVERSORES Y CONSTRUCTORES** Ubicación privilegiada en una zona tranquila, privada y en pleno desarrollo urbanístico. Precio de venta: 220000€ +Derramas: 24633.21€ – a cargo del comprador (C-1-5) Superficie del terreno: 457m<sup>2</sup> Edificabilidad (techo): 147m<sup>2</sup> (aproximadamente 73,5m<sup>2</sup> por planta) Orientación: SUROESTE – máxima luz natural y excelente eficiencia energética Extras: Calle privada (pendiente de presupuesto Características destacadas: Parcela urbana con todos los servicios disponibles Entorno privado y residencial Óptima orientación para diseño bioclimático y ahorro energético Excelente conexión con zonas comerciales, colegios y transporte Alta proyección de revalorización a medio y largo plazo



## Características:

Orientación

Orientación Suroeste

Vistas

Vistas al Mar

Posición

Urbanización

Vistas a Montaña

Cerca del Mar

Vistas al Campo

Cerca de Cuidad

Categoría

Inversion