



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

**560.000 €**

Referencia: R5199667 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Se vende piso en planta baja en la zona de Nagüeles, a escasos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella, en una urbanización con mucho encanto al estilo pueblo andaluz, ideal para familias ya que se encuentra cerca de colegios destacados como el Swans International School y el British International School of Marbella, y a 2mn en coche a la playa de la Milla de Oro. El piso tiene una superficie de 135 m2 construido con una terraza muy amplia de 90m2. La vivienda se distribuye en un hall de entrada, una cocina equipada con lavadero, un salón-comedor con chimenea, 2 dormitorios con la posibilidad de hacer un tercer dormitorio ya que inicialmente la vivienda era de 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, uno de ellos ensuite, y un vestidor. Dispone de aire acondicionado de frío y calor, y está orientado al Sureste. La urbanización ofrece muchos jardines, piscina comunitaria y zona infantil. Se vende con plaza de garaje no tiene trastero. Tiene Licencia de Primera Ocupación



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Vistas a Montaña
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Lado de la Playa	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Golf		Habitación para la piscina
Cerca de Puerto		
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Cerca de los Bosques		
Cerca de Marina		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Párking Subterráneo