



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €

Referencia: R5200378   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 150m<sup>2</sup>   Terraza: 33m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Maravilloso apartamento de dos dormitorios, primer piso situado en la comunidad cerrada de Las Tortugas, Nueva Andalucía. Recientemente renovado y bellamente decorado, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de encanto andaluz y confort moderno. La comunidad cuenta con una gran piscina comunitaria rodeada de jardines con impresionantes vistas al mar. Situado en un entorno tranquilo y privado en el corazón de Nueva Andalucía, se encuentra a pocos pasos de tiendas, restaurantes, escuelas internacionales y Puerto Banús. El complejo también está rodeado de varios campos de golf de renombre, por lo que es ideal para los amantes del golf. La propiedad tiene una sala de estar y comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur; cocina totalmente equipada; suite principal con acceso a terraza; dormitorio de invitados; y baño de invitados. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, suelos de mármol, armarios empotrados, una plaza de aparcamiento privado y un trastero. Perfecto para alquileres vacacionales, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más deseadas de Marbella



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Golf

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado