



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

465.000 €

Referencia: R5166658    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 177m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Recién publicado en Palm Gardens, Estepona Este! Este espacioso apartamento dúplex ofrece 2 dormitorios, 2 baños y una generosa superficie habitable de 148 m<sup>2</sup>, además de aproximadamente 60 m<sup>2</sup> de terrazas. Luminoso y espacioso, el apartamento disfruta de abundante luz natural y hermosas vistas al mar. La distribución incluye un cómodo salón-comedor con acceso directo a una amplia terraza, ideal para relajarse o entretenerse. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con su propia terraza privada, perfecta para disfrutar de las puestas de sol. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un amplio trastero. Construida en 2007 y en muy buen estado, está lista para entrar a vivir. Palm Gardens es una comunidad bien cuidada que ofrece a sus residentes jardines, piscina y un entorno tranquilo, todo a poca distancia en coche de las playas, campos de golf y servicios de Estepona. Una fantástica oportunidad para adquirir una casa con estilo en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. ¡Contáctenos hoy para obtener más información o concertar una visita!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Solario  
Paddle Tennis  
Jacuzzi  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje