



Pareada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

835.000 €

Referencia: R4835890 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 343m² Construido: 240m² Terraza: 87m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa de 5 dormitorios en el corazón de San Pedro de Alcántara, Marbella, que puede utilizarse como una gran casa familiar tradicional o como un proyecto de reforma. La propiedad tiene 353 m² divididos en cuatro niveles, lo que ofrece una combinación excepcional de estilo tradicional, comodidad y potencial. Una distribución generosa que incluye un salón amplio y luminoso, perfecto para relajarse, un comedor formal separado para recibir a los invitados y una gran cocina que se abre a un acogedor patio, ideal para cenar al aire libre. Tres baños y medio. La villa incluye un garaje seguro con capacidad para dos coches grandes, junto con espacio de almacenamiento adicional para mantener su hogar organizado. Un gran sótano con una pequeña cocina que podría servir como bodega o para el personal, ya que tiene un dormitorio y un baño separados. La ubicación y el alojamiento de la propiedad se prestan a una gran demanda de alquileres a corto y largo plazo, lo que la convierte en una opción ideal para inversores que buscan capitalizar en este próspero mercado turístico. Una verdadera oportunidad de inversión idealmente ubicada en el vibrante centro de San Pedro de Alcántara que se ve reforzada por el nuevo proyecto del ayuntamiento para peatonalizar la zona con la creación del nuevo bulvar. Tenemos llaves para programar visitas fáciles.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Barbacoa
Sótano

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One

Calificación energética

D

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

D

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Reducido
Inversion
Ganga
Reventa