



Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

5.200.000 €

Referencia: R5201413 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 560m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Venta Exclusiva de 4 Apartamentos en Conjunto – Gray d'Albion, Puerto Banús Presentamos una oportunidad única de inversión en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús: Gray d'Albion. Se trata de cuatro apartamentos independientes, situados en el mismo bloque, que se ofrecen en venta conjunta. Con una ubicación privilegiada a escasos metros del mar y del puerto deportivo, estos inmuebles combinan el lujo mediterráneo con una inmejorable proyección de rentabilidad, ya sea para uso residencial, vacacional o como propiedad de inversión. Características principales: Urbanización de alto standing con seguridad 24h, jardines tropicales y piscina comunitaria. Acceso directo a la playa y a escasos minutos caminando del corazón de Puerto Banús. Los cuatro apartamentos se encuentran en el mismo bloque, con entradas independientes pero con la posibilidad de unificarse si se desea. Amplias terrazas, acabados de calidad y excelente estado de conservación. Ideal para familias grandes, proyectos de reestructuración o inversión en alquiler turístico. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un conjunto inmobiliario en una zona con alta demanda y gran proyección. No es común encontrar una oferta como esta en Gray d'Albion.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Subterráneo

More Than One

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Primera línea de Playa

Ciudad

Puerto

Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversion

Lujo