



## Villa - Chalet en venta en La Zagaleta, Benahavís

5.950.000€

Referencia: R4140697 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 3.452m<sup>2</sup> Construído: 1.096m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Zagaleta

Elegancia Andaluza Atemporal en La Zagaleta Situada a solo un minuto de la entrada sur de la prestigiosa urbanización La Zagaleta en Benahavís, esta villa de estilo andaluz atemporal se alza sobre una magnífica parcela orientada al sur de 3.452 m², ofreciendo total privacidad y unas impresionantes vistas panorámicas al valle, al campo y hasta el mar Mediterráneo. La planta principal da la bienvenida con un impresionante vestíbulo de entrada que conduce a un amplio salón con varias zonas de estar, un salón de TV y un comedor formal. El elegante salón principal se abre a una enorme terraza con algunas de las vistas al mar más espectaculares de la zona. En esta planta también encontramos una cocina totalmente equipada con isla central y rincón de desayuno, un dormitorio con baño en suite, un aseo de invitados y un lavadero. En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios en suite, incluido el gran dormitorio principal con vestidor y sala de estar privada. El segundo dormitorio también es espacioso y ambos disfrutan de unas impresionantes vistas al mar. En la planta jardín, la villa ofrece un gran salón de ocio con bodega, un apartamento para el personal con dormitorio, baño y cocina, así como una zona de bienestar con spa, sauna, baño turco, piscina interior y gimnasio, con salida directa al jardín. En el exterior, los jardines paisajísticos rodean una piscina al aire libre y un gazebo, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Con más de 1.000 m² construidos, esta villa clásica ofrece un enorme potencial de renovación. Gracias a su arquitectura elegante, vistas al mar y ubicación privilegiada dentro de la comunidad, representa una excelente oportunidad de inversión. La Zagaleta ofrece seguridad y privacidad las 24 horas, dos campos de golf privados de 18 hoyos, un centro ecuestre exclusivo y pistas de tenis — todo ello a pocos minutos de Marbella y a tan solo 60 km del aeropuerto de Málaga.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea
Baño En-Suite Baño

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Gimnasio
Sauna
Lavadero
Jacuzzi

Barbacoa Restaurant

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización

Vistas Panorámicas Cerca de los Bosques

Vistas a Jardín Vistas a Piscina Vistas a Bosques

Sótano

Piscina Muebles Cocina

Con Calefacción Opcionales Cocina Equipada

Piscina Cubierta Piscina Privada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín PrivadoRecinto CerradoGarajeJardín PaisajisticoSeguridad de 24 horasPárking Privado

Alarma More Than One

Persianas Eléctricas Portero Automático

Caja fuerte
Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Reventa