



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

900.000€

Referencia: R5205703 Dormitorios: 4

Baños: 2 Construído: 136m<sup>2</sup> Terraza: 130m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Magnífico apartamento dúplex en tercera planta con vistas a la avenida y a la montaña, ubicado junto a la playa de San Pedro Alcántara (Málaga). La vivienda se distribuye en dos plantas: Primera planta: amplio hall de entrada, luminoso salón-comedor con salida a una agradable terraza, moderna cocina independiente también con acceso a la terraza y bonitas vistas a la montaña. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Segunda planta: un dormitorio adicional con acceso a un gran solárium de 112 m2, equipado con pérgolas y zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo a la vivienda. El apartamento forma parte de una bonita urbanización situada a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro Alcántara. El complejo está rodeado de una amplia oferta gastronómica, comercios y todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y relajada junto al mar.





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte Baño En-Suite Suelos de Mármol

Solario
Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Área Comercial Excelente estado de conservación

Cerca del Mar Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Aparcamiento Servicios Públicos

Jardín Comunitario Párking Subterráneo Electricidad Agua Potable