



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

900.000 €

Referencia: R5205703 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Magnífico apartamento dúplex en tercera planta con vistas a la avenida y a la montaña, ubicado junto a la playa de San Pedro Alcántara (Málaga). La vivienda se distribuye en dos plantas: Primera planta: amplio hall de entrada, luminoso salón-comedor con salida a una agradable terraza, moderna cocina independiente también con acceso a la terraza y bonitas vistas a la montaña. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Segunda planta: un dormitorio adicional con acceso a un gran solárium de 112 m<sup>2</sup>, equipado con pérgolas y zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo a la vivienda. El apartamento forma parte de una bonita urbanización situada a pocos minutos a pie de la playa y del centro de San Pedro Alcántara. El complejo está rodeado de una amplia oferta gastronómica, comercios y todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y relajada junto al mar.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Área Comercial Cerca del Mar Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Párking Subterráneo	Electricidad Agua Potable