



## Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

505.000€

Referencia: R5201389 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 109m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Elviria

Precioso apartamento orientado al sur situado en el prestigioso complejo Elviria Hills II, en Marbella Este. La vivienda, luminosa y completamente amueblada, dispone de 2 dormitorios y 2 baños, una amplia terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña, y una cocina moderna totalmente equipada con acceso a una terraza auxiliar. Cuenta con suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado y acabados de alta calidad. Ubicado en una urbanización cerrada y tranquila, con jardines tropicales, piscinas, campo de golf de 9 hoyos, gimnasio, pistas de tenis y el reconocido restaurante El Lago, galardonado con una estrella Michelin. Incluye plaza de garaje y trastero privados. A solo unos minutos de la playa de Elviria, Greenlife Golf, tiendas, restaurantes y colegios internacionales. Ideal como vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol. Características del Inmueble • 2 Dormitorios / 2 Baños • Superficie Construida: 103.02 m² • Terraza: 35.94 m² • Totalmente Amueblado • Orientación Sur • Vistas Panorámicas al Mar y Montaña • Aire Acondicionado y Calefacción Central • Suelo Radiante en los Baños • Suelos de Mármol • Cocina Equipada con Acceso a Terraza • Plaza de Garaje y Trastero Privados • Comunidad Cerrada con Piscinas y Jardines • Campo de Golf, Gimnasio y Pistas de Tenis • Restaurante en el Complejo (El Lago - Estrella Michelin)





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Primera línea de Playa

Caracteristicas Climatización Vistas

Ascensor Aire Acondicionado Vistas al Mar

Terraza Privada Vistas a Montaña
Trastero - Almacén Vistas a Golf

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Urbanización

Primera línea de Golf

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Casas de vacaciónes

Inversion Golf Reventa