



Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

849.000 €

Referencia: R5111620 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 910m² Construído: 137m² Terraza: 124m²















Costa del Sol, Cerros del Aguila

NUEVO EN EL MERCADO. INCREÍBLE CHALET INDEPENDIENTE EN CERROS DEL ÁGUILA. 4 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS. 845.000 €. TOTALMENTE AMUEBLADO. ESTA PROPIEDAD, ESPECIALMENTE PRESENTADA, HA SIDO REFORMADA CON ALTOS ESTÁNDARES, CON UNA DECORACIÓN CUIDADOSA Y UNA DISTRIBUCIÓN INTELIGENTE DEL ESPACIO EXTERIOR. LA PROPIEDAD CUENTA CON DOS LARGAS ENTRADAS EN LOS EXTREMOS IZQUIERDO Y IZQUIERDO DE LA CHALET, QUE OFRECEN AMPLIO APARCAMIENTO. AL ACERCA DE LA PROPIEDAD, SE ENCUENTRA CON JARDINES MADUROS DE FÁCIL MANTENIMIENTO. EN LA PRIMERA PLANTA, A LA IZQUIERDA, SE ENCUENTRA UN DORMITORIO ESTUDIO INDEPENDIENTE CON ACCESO PROPIO. EL ESTUDIO ES MUY LUMINOSO GRACIAS A SUS 3 VENTANAS DE ARCO, CON LAVABO Y DUCHA INDEPENDIENTE. UNA GRAN CAMA DOBLE CON AMPLIO ESPACIO DE ALMACENAMIENTO. LA HABITACIÓN CONDUCE A UN TRASTERO CONVERTIBLE EN COCINA. EN LA PLANTA SUPERIOR SE ENCUENTRA UNA PISCINA OVALADA PRIVADA DE 34 M² CON UNA TERRAZA DE 20 M² PARA TUMBONAS Y DUCHA EXTERIOR. AL SUBIR A LA VILLA, SE ENCUENTRA UNA GRAN ZONA DE ESTAR CON TERRAZA ABIERTA, SOFÁS Y MESA DE CENTRO, CON IMPRESIONANTES VISTAS A LAS MONTAÑAS Y AL CAMPO. Se accede a la propiedad a través de una terraza cerrada de 15 m² con chimenea de leña abierta y puertas plegables de doble cristal que dan al salón, bien presentado y decorado, con chimenea de leña cerrada, sofás y mesa de comedor. La estancia es luminosa y acogedora, con vigas de madera en toda la planta, incluida la cocina. A la derecha del salón se encuentra la cocina totalmente equipada con acabados cromados, bien distribuida y con electrodomésticos de alta calidad. Las puertas plegables facilitan el acceso a dos terrazas. BIEN AMUEBLADA CON UN GALARDÓN Y TUMBO, LA PLANTA BAJA CUENTA CON UNA MESA DE COMEDOR A LA SOMBRA PARA 8 PERSONAS Y UNA ZONA DE BARBACOA. CON VISTAS INCREÍBLES. DENTRO DE LA PROPIEDAD, LOS 3 AMPLIOS DORMITORIOS SE ENCUENTRAN EN DIVIDIDO, LO QUE PERMITE PRIVACIDAD Y ESTAR SEPARADOS DEL SALÓN. EL DORMITORIO PRINCIPAL CONDUCE A LAS TERRAZAS Y CUENTA CON LA COMODIDAD DE UN AMPLIO Y MODERNO BAÑO EN SUITE. LOS OTROS DOS DORMITORIOS TIENEN UN MODERNO BAÑO CON DUCHA. TODOS LOS DORMITORIOS TIENEN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO INDEPENDIENTES NUEVOS. LA PROPIEDAD TAMBIÉN CUENTA CON UNA PEQUEÑA TERRAZA ENVOLVENTE EN LA PARTE TRASERA CON UN LAVADERO CERRADO. LA URBANIZACIÓN TAMBIÉN CUENTA CON UNA GRAN PISCINA COMUNITARIA, ZONAS DE CÉSPED, COlumpios para niños y parque infantil blando, además de restaurante. ESTA PROPIEDAD ESTÁ UBICADA DE FORMA IDEAL, A 10 MINUTOS EN COCHE DE LA CALA DE MIJAS Y FUENGIROLA, Y A SOLO 20 MINUTOS DEL AEROPUERTO DE MÁLAGA. ADEMÁS, A POCA DISTANCIA A PIE DEL NUEVO GRAN PARQUE DE ANDALUCÍA. VISITE LAS LLAVES DE LA PROPIEDAD EN LA OFICINA.





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Solario

WiFi

Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero

Day Care

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas al Campo Vistas a Jardín Vistas Urbanas

Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada **Jardin**

Jardín Privado Jardín Paisajistico

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Este

Orientación Sureste

Orientación Noreste

Orientación Climatización

> Aire Acondicionado A/A Preinstalado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Posición

Cerca de Golf Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad

Suburbano

Campo

Pueblo

Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Portero Automático

Categoría

Reducido

Casas de vacaciónes

Inversion

Barato

Ganga

Lujo Reventa

Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado

Párking Libre

More Than One