



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

510.000€

Referencia: R5183269 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 110m² Terraza: 25m²















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento, decorado con mucho gusto, se encuentra en La Maestranza, una comunidad cerrada y segura de apartamentos y áticos en el corazón de Nueva Andalucía. Está a pocos pasos de Central Plaza, con su supermercado y restaurantes, así como del Marbella Arena. Puerto Banús, con sus playas, tiendas de diseño y puerto deportivo, también está a poca distancia a pie. Una ubicación ideal para disfrutar de los campos de golf de Nueva Andalucía y de todos los servicios de Marbella. El apartamento está situado en una planta baja elevada, con una terraza orientada al sur que da a los jardines y la piscina comunitaria. Incluye una plaza de garaje privada con acceso por ascensor a la planta del apartamento. El recibidor da paso a un salón comedor inusualmente amplio, con ventanas en dos fachadas — una con balcón francés y la otra con acceso a una terraza cubierta enmarcada por arcos de privacidad y vistas al jardín. La cocina está equipada con horno, placa y lavavajillas integrados, y hay una zona de lavandería separada con lavadora y secadora. Otras características incluyen aire acondicionado frío y calor. Una vivienda práctica y bien situada en una comunidad segura — ideal para quienes desean estar cerca de las tiendas, restaurantes y playas de Nueva Andalucía y Puerto Banús

Párking Subterráneo





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Jardín Comunitario

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Terraza Privada Suelos de Mármol

Vistas Posición Estado

Vistas Urbanas Cerca de Golf Buen estado de conservación

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Inversion

Reventa