



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

604.000€

Referencia: R5207977

Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 117m²

Terraza: 30m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se presenta un exclusivo apartamento en planta baja situado en Los Dragos, una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada en primera línea de golf, ofreciendo vistas panorámicas tanto al campo de golf como a la montaña. Con una superficie construida de 117 m² y una terraza privada de 30 m², el apartamento proporciona un espacio amplio y luminoso, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos de manera funcional para maximizar el confort. El salón principal dispone de chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor, y se conecta directamente con la terraza privada y el patio de planta baja, perfectos para relajarse o recibir invitados. El apartamento se encuentra en buen estado y se entrega sin amueblar, ofreciendo la oportunidad de personalizar cada espacio al gusto del nuevo propietario. Entre las zonas comunes, se destacan la piscina, el jardín y el garaje comunitarios, así como instalaciones deportivas como pista de tenis/pádel, gimnasio y sauna. La urbanización es cerrada y cuenta con entrada de seguridad, garantizando tranquilidad y privacidad. Además, la propiedad está equipada con conexión a Internet Wi-Fi y permite la tenencia de mascotas. La localización es inmejorable, con proximidad a todos los servicios: comercios, colegios, transporte público, zonas de ocio, parques infantiles y, por supuesto, la playa y el centro de Marbella. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como para inversión, en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.

Buen estado de conservación





Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónCerca de TransporteOrientación SuroesteChimenea

Terraza Privada

WiFi Gimnasio Sauna

Paddle Tenis

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf
Vistas a Jardín Cerca del Mar
Vistas a Golf Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Jardín Comunitario

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking ComunitarioGolf

More Than One