



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.990.000 €

Referencia: R5203342 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 1.320m² Construido: 357m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Villa de lujo estilo andaluz moderno en Guadalmina Alta, cerca del campo de golf Exclusiva villa de lujo de estilo andaluz contemporáneo, situada en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, a pocos pasos del campo de golf y rodeada de un entorno tranquilo y privado. Ideal para quienes buscan confort, elegancia y un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Distribuida en dos plantas, esta impresionante propiedad ofrece 7 amplias habitaciones y 7 baños, perfectos para familias numerosas o quienes desean disponer de espacio adicional para invitados. Su diseño combina el encanto tradicional andaluz con un estilo moderno y luminoso, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Gracias a su orientación sureste, la villa disfruta de una excelente iluminación natural durante todo el día. El exterior cuenta con un amplio jardín, terrazas soleadas y zonas de descanso que ofrecen máxima privacidad, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Una vivienda excepcional que combina lujo, espacio y privacidad en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. SSC



Características:

Características

Terraza Cubierta

Suelos de Mármol

Suelo de Madera

Barbacoa

Sótano

Access for people with reduced mobility

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Orientación Sureste

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma

Climatización

Chimenea

Muebles

Completamente Amueblada

Calificación energética

E