



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

595.000 €

Referencia: R5211835 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de Lujo Totalmente Renovado en Urbanización Los Naranjos – A poca distancia de Puerto Banús Este excepcional apartamento de planta baja con 3 dormitorios y 2 baños es una auténtica joya en una de las zonas residenciales más codiciadas junto a Puerto Banús. Recientemente renovado con los más altos acabados, la vivienda destaca por su exquisito diseño y la calidad en cada detalle. Todo ha sido cuidadosamente seleccionado: mobiliario hecho a medida y acabados premium que aportan un ambiente sofisticado y acogedor. El salón, de concepto abierto, cuenta con una cocina de diseño completamente equipada, electrodomésticos de gama alta integrados y una elegante isla para comidas. La zona de estar incluye una chimenea funcional que realza el carácter cálido de la vivienda. El dormitorio principal dispone de su propio baño en suite con diseño moderno, mientras que los dos dormitorios adicionales comparten un segundo baño contemporáneo – ambos con materiales de primera calidad y un estilo refinado. La reforma integral incluye nuevas instalaciones (fontanería, electricidad, aire acondicionado), ofreciendo tranquilidad absoluta y una vivienda lista para entrar a vivir. Como extras de lujo, cuenta con calefacción por suelo radiante en ambos baños, persianas eléctricas y una cuidada iluminación ambiental en toda la vivienda. Gracias a su orientación sur, la vivienda se abre a una acogedora terraza privada perfecta para disfrutar al aire libre. Situado dentro de una prestigiosa urbanización, los residentes disfrutan de acceso a varias piscinas, exuberantes jardines tropicales cuidados al detalle y un entorno sereno a solo unos pasos de Puerto Banús, la playa, supermercados, restaurantes, colegios y otros servicios. Un hogar ideal para familias, una perfecta residencia vacacional o una excelente inversión con alta demanda de alquiler. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar tu visita!



Características:

| | | |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | A/A Frio |
| Terraza Privada | | A/A Caliente |
| Baño En-Suite | | Chimenea |
| Doble acristalamiento | | Suelo Radiante |
| Armarios Empotrados | | |
| WiFi | | |
| Lavadero | | |
| Fibra óptica | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Jardín | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Patio | Cerca de Puerto | Reformado Recientemente |
| | Urbanización | |
| | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Colegios | |
| | Cerca de Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Children`s Pool | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Libre |
| | Alarma | Párking en Calle |
| | Persianas Eléctricas | Párking Comunitario |
| | Portero Automático | |
| Categoría | | |
| Urge venta | | |
| Lujo | | |