



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

925.000 €

Referencia: R5211748 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 76m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento de lujo en primera línea de playa en el centro de Estepona – Vistas al mar incomparables y vida costera privilegiada Exclusiva oferta inmobiliaria en la Costa del Sol: Property Nos enorgullece presentar este exclusivo apartamento en primera línea de playa, perfectamente ubicado en el corazón de Estepona. Directamente en la primera línea del mar. Esta propiedad excepcional ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas al Mediterráneo, Gibraltar e incluso a la lejana costa africana. Se trata de una oportunidad verdaderamente única para adquirir una vivienda que combina la vida urbana con acceso directo a la playa, algo poco habitual en el vibrante centro de Estepona. Desde su terraza privada, podrá disfrutar del sonido de las olas, los atardeceres dorados y el ambiente animado pero relajado de uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con una luminosa zona de estar de concepto abierto, con ventanales de suelo a techo que enmarcan las impresionantes vistas al mar e inundan el espacio de luz natural. La cocina moderna se integra perfectamente en la sala de estar, creando un entorno ideal tanto para la comodidad diaria como para el entretenimiento elegante. Salga a su terraza privada, ideal para tomar un café por la mañana o una copa de vino al atardecer mientras contempla la puesta de sol. Cada detalle del apartamento refleja calidad y sofisticación, desde los acabados de alta gama hasta el diseño cuidadosamente pensado. Gracias a su privilegiada ubicación en primera línea de playa y en pleno centro, todos los servicios están a su alcance: encantadores cafés, reconocidos restaurantes, boutiques y el pintoresco casco antiguo, todo a pocos pasos. Esto es mucho más que una propiedad, es un estilo de vida. Ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión, este apartamento en primera línea de playa representa una de las ofertas más deseadas de Estepona. No pierda la oportunidad de adquirir este extraordinario hogar frente al mar en pleno corazón de Estepona. Tenga en cuenta que esta es una ilustración de la distribución de la propiedad con medidas aproximadas. Las dimensiones reales pueden variar, por lo que se recomienda a los compradores tomar sus propias medidas durante la visita.



## Características:

**Características**

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

WiFi

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Playa

Vistas a Calle

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Climatización**

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

**Posición**

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera Línea de Playa

Ciudad

Puerto

Cerca de Marina

Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

**Estado**

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

**Muebles**

Completamente Amueblada

Opcionales

**Cocina**

Cocina Equipada

**Seguridad**

Alarma

Portero Automático

Caja fuerte

**Aparcamiento**

Párking Subterráneo

Párking Privado

**Servicios Públicos**

Electricidad

**Categoría**

Inversion

Frente a la playa