



## Adosada en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

650.000 €

Referencia: R5211466    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 212m<sup>2</sup>    Construido: 212m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Esta luminosa y acogedora casa adosada de 3 dormitorios se encuentra en una tranquila calle sin salida, a poca distancia a pie de la playa. Los servicios y la famosa Avenida de las Palmeras con sus encantadores restaurantes están a menos de 10 minutos caminando. El gran patio delantero ofrece espacio de sobra para una zona de comedor al aire libre o un rincón de descanso. En la planta de entrada se abre una moderna cocina americana que conecta con un amplio y cómodo salón con acceso a un soleado balcón. Detrás de la cocina se encuentra un práctico y espacioso lavadero/trastero. En esta planta también hay un aseo de cortesía. En la planta superior hay dos dormitorios: uno con baño en el pasillo y otro con baño en suite y balcones privados a ambos lados. En la planta más alta se disfruta de una espectacular azotea con vistas al mar y múltiples posibilidades de uso y decoración. La propiedad incluye además un apartamento tipo estudio independiente en la planta baja, con acceso privado desde el patio. El estudio dispone de cocina americana, amplia zona de estar/dormitorio y un baño espacioso. Se puede integrar fácilmente en la vivienda principal o utilizar de forma independiente para obtener rentabilidad en alquiler, siendo así una excelente inversión. Esta vivienda versátil es ideal como segunda residencia, inversión inmobiliaria o como hogar familiar permanente.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Seguridad

Alarma