



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.900.000 €

Referencia: R5208745 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 162m<sup>2</sup> Construido: 480m<sup>2</sup> Terraza: 224m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nos complace presentarles una espléndida propiedad adosada, parte de un exclusivo proyecto de viviendas. Ubicada en una comunidad segura en Nueva Andalucía, esta moderna joya arquitectónica brilla con sus líneas limpias, su fascinante exterior geométrico y sus elegantes materiales naturales en relajantes tonos neutros. La propiedad le invita a disfrutar del aire libre con una terraza cubierta perfecta para cenar y relajarse. Un solárium de diseño personalizado con piscina privada ofrece impresionantes vistas panorámicas del Valle, La Concha, el mar Mediterráneo y Gibraltar. Distribuida en cuatro plantas, esta excepcional casa incluye cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite, una cocina de alta gama y calefacción por suelo radiante para una comodidad inigualable. Un garaje privado con espacio para hasta tres coches garantiza una comodidad inigualable. La piscina comunitaria también incluye una piscina infantil. Esta moderna casa también ofrece fácil acceso a los servicios locales y esenciales. Además, está completamente amueblada y cuenta con un diseño interior de JA-Flores. Le invitamos a sumergirse en el lujo de vivir en Marbella con esta extraordinaria propiedad.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Baño
Solario		
WiFi		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Alarma	
	Portero Automático	
Categoría		
Lujo		
Reventa		