



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

425.000 €

Referencia: R5212141 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 125m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Benahavís

En el corazón de Benahavís, entre el mar y la montaña, te espera este refugio luminoso y amplio, un apartamento en esquina donde la calma, la luz y el espacio se combinan con una armonía poco habitual. Con tres dormitorios y dos baños, esta vivienda destaca por la amplitud y calidez de cada estancia: un salón generoso que invita a compartir momentos, dormitorios espaciosos bañados por la luz natural y una atmósfera acogedora que hace sentir hogar desde el primer instante. El alma de la propiedad es su impresionante terraza de 60 m², parcialmente cubierta, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Desde allí, las vistas se abren hacia los jardines, las zonas verdes y el mar en el horizonte, ofreciendo un escenario de serenidad y conexión con la naturaleza. La cocina independiente, totalmente equipada y con lavadero anexo, combina funcionalidad y estilo, mientras que el aire acondicionado centralizado garantiza confort en cualquier estación. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero, y forma parte de una pequeña comunidad cerrada, cuidada al detalle, con exuberantes jardines, una gran piscina y pista de pádel, diseñada para disfrutar de un entorno privado, tranquilo y exclusivo. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 5 minutos de San Pedro Alcántara, 10 minutos de Puerto Banús y muy cerca del centro comercial Monte Halcones, con fácil acceso a supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios. Este apartamento no es solo una vivienda; es un lugar donde cada rincón invita a vivir despacio, disfrutar del espacio y dejarse envolver por la luz del Mediterráneo. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Vistas	Estado	Piscina
Vistas al Mar	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Muebles	Cocina	Servicios Públicos
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Aqua Potable
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	