



HM INVESTMENTS



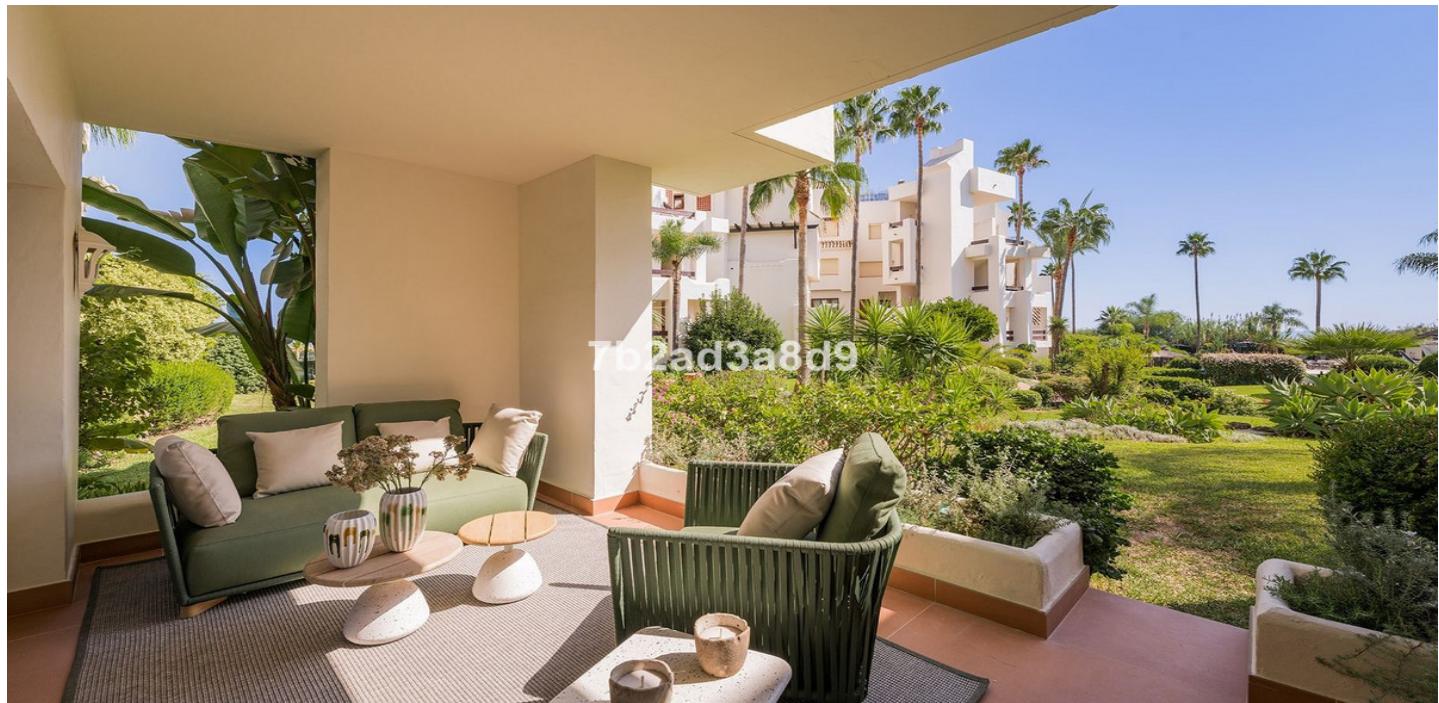
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

**1.995.000 €**

Referencia: R5173939    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Este excepcional apartamento en planta baja combina lujo, confort y tranquilidad en perfecta armonía. Con tres amplios dormitorios y dos baños distribuidos en 126 m<sup>2</sup> de espacio cuidadosamente diseñado, ofrece una distribución diáfana que integra la elegancia moderna con un diseño funcional. El salón, con suelos de alta calidad y mobiliario contemporáneo, incluye una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen, creando un ambiente ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. La cocina de diseño está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, haciendo que cada experiencia culinaria sea un placer. La terraza privada de 27 m<sup>2</sup> se abre directamente a exuberantes jardines tropicales y ofrece vistas al mar, un entorno perfecto para cenas al aire libre o un café matutino. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, este apartamento representa un estilo de vida de comodidad y sofisticación. Ubicado en la prestigiosa comunidad Bahía del Velerín, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, una espectacular zona de piscina con snack bar y seguridad 24 horas. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje subterránea y un trastero seguro en el sótano. Perfectamente situado entre Marbella y Estepona, ofrece fácil acceso a algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, así como a una amplia oferta de ocio, gastronomía y compras. Una propiedad que combina lujo, privacidad y accesibilidad, siendo una oportunidad única para quienes buscan una elegante residencia junto al mar en una de las comunidades más codiciadas del sur de España.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Restaurant		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Renovado Recientemente
	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Primera Línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Frente a la playa	
Agua Potable	Lujo	
	Reventa	