



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

449.000 €

Referencia: R5105299    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 79m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Fuengirola

Le damos la bienvenida a este magnífico apartamento de 2 dormitorios a estrenar, ubicado en un moderno complejo residencial recién terminado en la codiciada zona de El Higuero, entre Fuengirola y Benalmádena. La vivienda, muy luminosa y de orientación sur-oeste, cuenta con dos amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una gran terraza con impresionantes vistas al mar. Dispone también de un segundo baño completo para mayor comodidad. La cocina abierta está completamente equipada e incluye una elegante isla central. Se integra perfectamente con la zona de comedor y el amplio salón. El diseño de la vivienda es funcional y moderno, con grandes ventanales de suelo a techo tanto en el salón como en el dormitorio principal, lo que permite una excelente entrada de luz natural y conexión directa con la terraza. El precio incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado de gran tamaño. El complejo también cuenta con piscina comunitaria para el disfrute de sus residentes. La ubicación es inmejorable: El Higuero es una de las zonas más prestigiosas y en desarrollo de la Costa del Sol. La playa está a poca distancia, hay una estación de tren cercana, y el aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 15 minutos en coche. A escasos metros se encuentra el exclusivo Higuero Resort, que ofrece restaurante con estrella Michelin, pistas de pádel y tenis, gimnasio de última generación, spa, y piscinas tanto cubiertas como al aire libre. Una oportunidad única para adquirir una vivienda nueva y de alta calidad en una de las mejores zonas de la costa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado