



## Pareada en venta en Coín, Coín

269.900 €

Referencia: R5214262 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 168m<sup>2</sup> Terraza: 33m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Precioso dúplex pareado con terraza y vistas despejadas en Coín. A pocos minutos del centro de Coín se encuentra este encantador dúplex pareado, ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y una ubicación tranquila pero cercana a todos los servicios. La vivienda cuenta con una magnífica terraza con vistas abiertas, perfecta para disfrutar de barbacoas, momentos en familia o relajarse al atardecer. En la primera planta se distribuyen un amplio y luminoso salón-comedor, un aseo de cortesía y una espaciosa cocina totalmente equipada. En la segunda planta encontramos dos dormitorios individuales muy luminosos y un dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, además de un baño completo con bañera. Situada en una zona muy cómoda, cerca de colegios, instituto, supermercados y el campo de fútbol, esta vivienda combina confort, funcionalidad y una ubicación inmejorable. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una casa con todas las comodidades y un entorno privilegiado.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Muebles
Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación	Parcialmente Amueblada
Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación	
Pueblo		
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Cocina Parcialmente Equipada	Garaje	Electricidad
	Párking Privado	Agua Potable
	Párking Libre	Teléfono