



Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

1.950.000 €

Referencia: R5215516 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 70m² Construido: 165m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Excepcional Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa Descubra la elegancia costera en este impresionante apartamento de 2 dormitorios en suite, perfectamente situado en primera línea de playa. Una amplia terraza cubierta se integra armoniosamente con un jardín privado, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. En el interior, el apartamento ofrece suelo radiante en todas las estancias y aire acondicionado frío y calor, garantizando el máximo confort durante todo el año. La cocina completamente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y se complementa con una lavandería independiente. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado con una decoración contemporánea y elegante. La propiedad incluye dos plazas de garaje privadas y un amplio trastero. La exclusiva comunidad dispone de excelentes instalaciones, entre las que destacan un moderno spa y gimnasio, una piscina climatizada para nado y una piscina exterior de forma libre. Disfrute de la máxima tranquilidad con seguridad 24 horas, acceso controlado y videovigilancia.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Frente a la playa
Lujo
Reventa

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One