



## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

665.000€

Referencia: R5218345 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 109m² Terraza: 29m²















## Costa del Sol, Elviria

PISO REFORMADO A ESCASOS METROS DE LA PLAYA – GOLDEN BEACH, REAL DE ZARAGOZA (Licencia turística disponible) Ubicado en el exclusivo enclave residencial en primera línea de la playa de Golden Beach, en Elviria, este apartamento en planta baja, totalmente reformado, ofrece el auténtico estilo de vida del Mediterráneo moderno. Orientado al oeste, disfruta de agradables atardeceres, lo que crea un ambiente cálido y acogedor tanto en el interior como en la terraza. La propiedad combina a la perfección diseño, confort y funcionalidad, con espacios abiertos, materiales actuales y una decoración cuidada al detalle. Desde el salón se accede directamente a una agradable zona exterior ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar en familia, rodeado de cuidados jardines comunitarios. Situado a escasos metros de la prestigiosa Playa de Real de Zaragoza, una impresionante joya en Marbella con 1.700 metros de longitud y 30 metros de anchura, el entorno ofrece algunas de las mejores arenas de la zona. A ello se suman los exclusivos beach clubs cercanos, como Plage Casanis y Estrella del Mar, que convierten esta ubicación en una de las más codiciadas. Un hogar perfecto como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alta demanda en alquiler en una de las mejores playas de Marbella.





## Características:

Lavadero

Vistas a Piscina

Caracteristicas Orientación Climatización

WiFi Oeste Aire Acondicionado

A/A Preinstalado A/A Caliente

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a Playa Primera línea de Playa

Suburbano

Cerca del Mar

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

JardinSeguridadCategoríaJardín ComunitarioSeguridad de 24 horasInversion

Frente a la playa