



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento en Planta Última en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

325.000 €

Referencia: R5203975 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 68m² Terraza: 6m²





Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Fantástico ÚLTIMA PLANTA, con preciosas VISTAS AL MAR, ubicado en el centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena) y junto al conocido PARQUE DE LA PALOMA. A un paso de todo tipo de comercios y servicios. Además la vivienda se encuentra a solo 100 metros del Palacio de deportes, donde encontrará sala fitness, zona funcional y core, circuito total integral, piscina cubierta climatizada y la única pista de hielo de Andalucía.

Dispone de una terraza, orientada al SURESTE, con vistas al mar y a las montañas.

PLAZA DE APARCAMIENTO con TRASTERO, incluido en el precio.

Vivienda parcialmente REFORMADA, lista para entrar a vivir. Cuenta con cocina y baño reformados, nuevas ventanas, armarios empotrados, aire acondicionado y suelos de mármol.

El complejo cuenta con piscina comunitaria y jardines.

La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, cocina y salón con acceso a terraza. De vuelta al salón, distribuidor, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio principal.

Metros construidos (total): 68 m². Terraza: 6 m². Planta: 3^a (ÚLTIMA PLANTA). Gastos de comunidad: 88 €/mes.

Gastos de IBI: 402 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Orientación: Sureste.

Año de construcción: 1992.

*Distancias:

- Restaurantes y bares: 20 mts.
- Comercios: 25 mts.
- Colegio: 50 mts.
- Palacio deportes de Benalmádena: 100 mts.
- Supermercado: 100 mts.
- Parque de la Paloma: 200 mts.
- Estación de tren: 400 mts.
- Playa: 1 km.
- Aeropuerto: 10.9 km.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Portero Automático	Párking Subterráneo
		Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	G	E
Inversion		