



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Pareada en venta en Mijas Golf, Mijas

385.000 €

Referencia: R5218534 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m<sup>2</sup> Terraza: 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

Magnífica casa en venta en una preciosa urbanización llena de cultura, con carácter andaluz, un ambiente animado, tres piscinas y preciosos jardines. Esta casa, recientemente reformada, presenta una encantadora arquitectura española y está distribuida en dos plantas, además de una planta baja con garaje para dos coches.

**DESCRIPCIÓN:** En la planta principal se encuentra un amplio salón-comedor diáfano con chimenea y dos puertas correderas que dan a una preciosa terraza ajardinada con vistas despejadas. Cocina moderna con encimera de madera. Junto a la puerta de entrada hay un aseo con ducha. La primera planta consta de dos amplios dormitorios dobles (uno con balcón privado) y otro cuarto de baño con ducha.

**URBANIZACIÓN:** Situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas y con más carácter de la hermosa zona de Mijas Golf, a tan solo 10 minutos a pie de los fabulosos restaurantes y el spa del espectacular hotel/balneario de 5 estrellas "La Zambra".

**UBICACIÓN:** Esta preciosa casa de estilo clásico, completamente reformada, está a la venta en Mijas Golf y goza de una ubicación ideal a tan solo 12 minutos en coche de las playas de la Costa del Sol y de las animadas localidades de La Cala de Mijas y Fuengirola. Conocida por sus dos campos de golf de campeonato, Los Lagos y Los Olivos, Mijas Golf ofrece mucho más que golf de élite. Servicios locales, restaurantes, supermercados e instalaciones deportivas se encuentran en las inmediaciones, y el ambiente tranquilo y residencial de la zona la convierte en el lugar perfecto para vivir todo el año o para disfrutar de unas vacaciones de lujo.

**EL VENDEDOR NOS HA INFORMADO DE LO SIGUIENTE:** Gastos de comunidad: aprox 270 al mes. IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): aprox 563 al año. Recogida de basuras: aprox. 128 € al año. Una oportunidad única. Esta casa se venderá rápidamente, así que no la deje escapar. Llame ahora para reservar o concertar una visita.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Oeste	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		A/A Frio
Armarios Empotrados		A/A Caliente
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
		Jardín Paisajístico
		Jardín de fácil mantenimiento
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Párking Subterráneo	Ganga	
Garaje	Golf	
More Than One	Reventa	